



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДОРОГОМИЛОВО

РЕШЕНИЕ

27.03.2018 № 4(10)-2СД

О проекте планировки линейного объекта участка улично-дорожной сети – правобережная магистраль от Берегового проезда до улицы Кульнева

В соответствии с Законом города Москвы от 25 июня 2008 года № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», рассмотрев проект планировки линейного объекта участка улично-дорожной сети – правобережная магистраль от Берегового проезда до улицы Кульнева, в том числе и на заседаниях постоянной комиссии по Градостроительной политике Совета депутатов Муниципального округа Дорогомилово, принимая во внимание решение Совета Депутатов Муниципального округа Дорогомилово №5(5)-2СД «О проекте планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – правобережная магистраль от Берегового проезда до улицы Кульнева» от 29.11.2017 г., и руководствуясь Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы»,

Совет депутатов муниципального округа Дорогомилово решил:

1. Направить замечания, подготовленные Комиссией Совета депутатов муниципального округа Дорогомилово по градостроительной политике по представленному проекту, изложенные в приложении, являющемся неотъемлемой частью данного решения, Председателю окружной (Западного административного округа) комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке при Правительстве Москвы А.О. Александрову (приложение).

2. Направить копию настоящего решения в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, префектуру Западного административного округа города Москвы, управу района Дорогомилово города Москвы.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального округа Дорогомилово www.dorogomilovo.info.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Дорогомилово Н.В. Ткачука.

**Глава муниципального
округа Дорогомилово**

Н.В. Ткачук



Приложение к решению
Совета депутатов
муниципального округа Дорогомилово
от 27.03.2017 № 4(10)-8СД

Замечания, представленные председателем Комиссии Совета депутатов муниципального округа Дорогомилово по градостроительной политике Н.А. Алёхиной, по представленному к рассмотрению Проекту планировки линейного объекта участка улично-дорожной – правобережная магистраль от Берегового проезда до улицы Кульнева.

1. При реализации этого проекта не учтены некоторые положения Закона города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», направленных «на обеспечение учета общественных интересов и обеспечение социальных гарантий жителям города Москвы в части экологической, санитарно-эпидемиологической и технической безопасности городской среды», таких как:

- «2.2.3. Взаимодополняющее развитие природных и природно-антропогенных ландшафтов, в том числе:

- повышение эффективности функционирования природного комплекса города посредством обеспечения целостности и непрерывности его территорий за счет размещения озелененных территорий, формируемых в ходе реорганизации производственных зон, реконструкции кварталов жилой и общественной застройки;

- сочетание принципа непрерывности в размещении природных территорий с дискретностью в развитии благоустроенных природно-антропогенных ландшафтов;

- доведение общей площади природных и озелененных территорий до уровня, обеспечивающего соблюдение установленных нормативов по озеленению (но не менее 30% городской территории)» - проектируемый проезд 1033 использует природный комплекс вдоль берега реки и изолирует его, исключая в дальнейшем возможность создания непрерывного природного берегового комплекса;

- «2.4.2. В части обеспечения сбалансированности функционального состава и пространственной организации территории, в том числе:

2.4.2.1. сбалансированности незастроенных природных и озелененных территорий, территорий объектов транспортной и инженерной инфраструктур и застроенных территорий города, в том числе:

- сохранение существующих и предназначенных к формированию природных территорий;

- увеличение площади незастроенных озелененных территорий общего пользования, в том числе природно-рекреационных объектов и улично-дорожной сети местного назначения в процессе комплексной реконструкции сложившейся застройки с интенсификацией использования и озеленением придомовых территорий, комплексного благоустройства, в том числе озеленения не подлежащих застройке территорий санитарно-защитных и технических зон;

- увеличение площади магистральной сети транспортной инфраструктуры и объектов инженерной инфраструктуры в установленных границах с последующим развитием преимущественно за счет многоуровневого использования сложившихся и вновь формируемых транспортных коридоров, в том числе полос отвода железной дороги;

- формирование системы открытых общественных пространств города как важнейшее условие обеспечения социальных гарантий и сохранения культурной идентичности города.» - не используются возможности прокладки новых магистралей по (над) территориями отчуждения промышленных объектов и РЖД.

- «2.4.4. В части обеспечения надежности функционирования инженерной и транспортной инфраструктур города:

- сохранение приоритета в развитии массовых видов городского пассажирского транспорта при одновременном сокращении накопленного дефицита протяженности улично-дорожной сети;

- снижение негативного воздействия транспорта на окружающую среду.» - вновь закладываемый проезд 1033 и Северный дублёр Кутузовского проспекта не предполагают использование массовых видов городского пассажирского транспорта.

- «3.1.10. На территориях реорганизации и в зонах развития с учетом факторов, указанных в части 1 настоящей статьи, предусматривается:

- в зонах Москвы-реки и природно-рекреационных территорий города, сохраняющих роль ландшафтно-композиционных осей пространственной и планировочной структуры города, - преимущественное сохранение и развитие системы открытых, в том числе озелененных пространств садов, парков, зон отдыха, специализированных спортивно-рекреационных общественных районов, иных общественных районов размещения уникальных исторических и современных объектов туристского показа и отдыха населения, ограничение этажности застройки и степени застроенности территорий» - данным проектом ещё больше сужается и разрывается ландшафтно-композиционная ось природного комплекса берега Москвы реки;

- «3.1.12. Мероприятия по совершенствованию функционально-планировочной и архитектурно-пространственной структуры территории города Москвы методами эффективного использования подземного пространства включают:

- сохранение системы открытых пространств и развитие озелененных территорий за счет комплексного освоения наземного и подземного пространства земельных участков, в том числе наземного - для формирования скверов, садов, бульваров, парков, многофункциональных общественно-парковых зон и подземного - для размещения крупных коммерческих объектов торгового, торгово-развлекательного и иного характера, не требующих естественного освещения;

- сохранение индивидуальных и исторически сложившихся типологических характеристик планировки и застройки посредством размещения в подземном пространстве исторической части города и районов, влияющих на восприятие исторически сложившегося силуэта застройки, крупномасштабных производственных, общественных, инженерных, транспортных сооружений, не требующих естественного освещения;

- обеспечение безбарьерной среды и доступности объектов социальной инфраструктуры для инвалидов» - проект не предусматривает создание пешеходного общественного пространства, соединяющего скверы за Бородинской панорамой с природными, исторически связанными комплексами храма Покрова в Филях;

- «3.6.7. Велосипедный транспорт:

- преимущественное использование велосипедного транспорта для рекреационных, экскурсионных и спортивных целей, а также для внутрирайонных связей в районах малоэтажной застройки и районах, имеющих значительные озелененные пространства;

- создание в отдельных районах города, пригодных для использования велосипедного транспорта, а также в парках, на набережных, объектов инфраструктуры велосипедного транспорта: велосипедных дорожек, стоянок, пунктов проката велосипедов» - выделение 3-х метровой зоны проектирования под тротуары не достаточно для создания вело-пешеходной структуры;

- «3.9. Мероприятия в области ландшафтного и садово-паркового строительства, комплексного благоустройства и художественного оформления территории, в том числе:

- обеспечение социально гарантированного минимума условий для кратковременного повседневного отдыха населения за счет достижения нормативного обеспечения населения территориями рекреационного использования для повседневного отдыха в радиусе пешеходной доступности, включая:

- для районов с недостаточной обеспеченностью рекреационными ресурсами и низкой доступностью рекреационных территорий, обладающих резервными территориями природного комплекса, пригодными для рекреационного использования, - формирование новых территорий рекреационного назначения в пределах резервных территорий природного комплекса;

- для районов с недостаточной обеспеченностью рекреационными ресурсами и низкой доступностью рекреационных территорий, не обладающих территориальными резервами для формирования новых территорий рекреационного назначения, ... обязательное формирование территорий рекреационного использования при реорганизации производственных территорий под жилые и общественные функции;

- осуществление природоохранных мероприятий, включая:

- обеспечение высокого уровня благоустройства реорганизуемых территорий различного функционального назначения» - в проекте не используется проектируемый проезд 1009, отмеченный в Генплане для отвода транспортных потоков от природных комплексов скверов;

2. Данный проект предусматривает смену категоричности дорог при отсутствии проектирования пешеходных зон и зон общественного транспорта для дорог данной категоричности согласно распоряжению правительства Москвы «Об утверждении сводного стандарта благоустройства улиц Москвы» от 04.08.2016 г. N387-РП.

3. Отвода 3-х метровой зоны под проектирование тротуаров, не достаточно для организации безопасной вело-пешеходной структуры.

4. Этот проект идёт в разрез с направлением развития Москвы в сторону расширения и улучшения общественных пространств, ухудшая дорожно-транспортную ситуацию в Дорогомилово.

5. Представленный на рассмотрение проект противоречит мировым тенденциям развития УДС в крупных городах, особенно в свете текущей политики Мэрии Москвы в центре города, направленной на развитие общественного транспорта, уменьшение проходимости и успокоения трафика, структурирования

транспортных потоков, ликвидации «бутылочных» горлышек и зон хаотичной парковки, стимулирования сокращения поездок в городе на личном автотранспорте.

6. Представленные возражения направлены на:

- минимизацию негативного влияния Проекта на район и перенос акцента развития УДС на решение транспортных проблем Дорогомилова, а не транзитного автомобильного движения;

- уменьшение перепробега автотранспорта жителей при выезде на существующие и проектируемые магистрали;

- отвод транзитных транспортных потоков от исторически сложившихся жилых массивов;

- сохранение и расширение природных комплексов в районе и вдоль берега Москвы-реки;

- а также соединение общественных пространств Дорогомилово с природными комплексами соседних районов (Филёвский парк, район Сетунь и Воробьёвы горы) комфортной и безопасной разветвлённой велопешеходной сетью, что снизит потребность в использовании личного автотранспорта жителями Дорогомилово и соседних районов, повысит инвестиционную привлекательность района Дорогомилово, стимулируя строительство клубных малоэтажных комплексов.

7. Замечания и предложения по результатам заседания профильной комиссии:

7.1 Проектируемый проезд 1033 вдоль ТТК под эстакадой Кутузовского проспекта (далее ПП1033):

7.1.1 расширить до 2-х разнонаправленных полос, по одной полосе в каждую сторону, предлагаемое реверсивное движение может только усугубить транспортную ситуацию на этом участке;

7.1.2 добавить отделённую от транспорта зону велосипедно-пешеходной дорожки, в рамках развития безбарьерной среды для маломобильных категорий населения, для доступа в зону природного комплекса набережной Москвы реки;

7.1.3 для выезда на ПП1033 жителей и клиентов БЦПП создать проезд местного значения между корпусами ул. Поклонная, 3А и 3Ак4;

7.1.4 исключить его соединение с проездом 225 в створ Поклонной улицы;

7.1.5 продлить ПП1033 за комплексом зданий БЦ Pоклонka Place (далее БЦПП) (ул. Поклонная, 3А и 3Ак4), вдоль зоны отчуждения Киевской железной дороги (далее КЖД), согласовав с распоряжением Москомархитектуры №596 от 22.11.2017г. «О подготовке проекта планировки территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учётом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка»;

7.1.6 съезды с ПП1033 в сторону комплекса зданий «Президент плаза», Кутузовский проспект, 32, 32к1, 32к2, сделать местного значения только для въездов в парковочные пространства комплекса;

7.1.7 исключить вывод транспортных потоков с ПП1033 вдоль зданий «Президент плаза», Кутузовский проспект, 32, 32к1, 32к2, Кутузовский проспект, 34 и 36 на дублёр Кутузовского проспекта в сторону области, исключив слияние с потоками выезда с ТТК в сторону области;

7.1.8 на всех проектируемых проездах и съездах обязательно предусмотреть защищённую пешеходную зону и велодорожку, для доступа жителей в зелёные зоны берега Москвы реки и беспрепятственной доступности Филёвского парка;

7.1.9 съезд с ТТК на ПП1033 считаем не допустимым, так как усугубится ситуация не только на дублёре, но и на самом ТТК, в результате пересечения разноцелевых потоков;

7.1.10 предусмотреть соединение ПП1033 с Южным дублёром Кутузовского проспекта (далее ЮДКП) в зоне отчуждения КЖД, а также с хордами в районе Минской улицы;

7.1.11 исключить вывод транзитных транспортных потоков с ПП1033 и с ЮДКП на ул. Поклонная, на ул. 1812 года, и на ул. Генерала Ермолова;

7.2 Проектируемый проезд 1033 и 1824 (далее ПП1824) в зоне сопряжённого следования с руслом Москвы-реки:

7.2.1 отодвинуть ПП1033 на максимально возможное расстояние от берега Москвы-реки, вплоть до строительства двухуровневой дороги над линией метро и зонами промышленного использования;

7.2.2 соединить проезды 1033 и 1824 в одну магистраль, в районе дома 14 по улице Кульнева и дома 32к2 по Кутузовскому проспекту, исключив их взаимное дублирование на этом участке, для расширения санитарно-защитной зоны реки, освобождая берег Москвы-реки для формирования зоны общественной вело-пешеходной набережной, связывающей набережную Тараса Шевченко и проектируемые набережные Западного порта и Заречных улиц;

7.2.3 считаем нецелесообразным строительство ПП1824, в ущерб природному комплексу вдоль берега Москвы реки, в случае невозможности соединения ПП1033 и ПП1824, как описано выше;

7.2.4 сохранить уникальный уголок природы возле здания ГУП «Мосводоканал» (наб. Тараса Шевченко, 31, ул. Кульнева, 8), отменив строительство локальных очистных сооружений в этом месте;

7.2.5 сохранить ширину в две полосы в двух направлениях (по одной в каждом) на протяжении всего ПП1033, за исключением зоны примыкания других проездов, в виде разгонных полос;

7.2.6 предусмотреть съезды и спуски с вело-пешеходной зоны ПП1033 в сторону берега Москвы-реки;

7.2.7 в зоне развязки с северным дублёром Кутузовского проспекта (далее СДКП) предусмотреть только заезд на СДКП в сторону области;

7.2.8 не делать съездов с СДКП на ПП1033, учитывая то, что Кутузовский проспект даже после строительства северного и южного дублёров всё равно останется единственной прямой бессветофорной магистралью, выводящей транспорт к Кремлю, и поэтому всегда будет привлекать транзитные транспортные потоки;

7.3 Проезд №86, огибающий комплекс зданий с адресом Кутузовский проезд, 16, и выходящий на ул. 1812 года:

7.3.1 предусмотреть только заезд на СДКП в сторону центра в районе пешеходного перехода под Смоленским направление РЖД, в створе ул. 1812 года;

7.3.2 не расширять более 2-х полос в оба направления (по одному на каждое);

7.3.3 направить основные потоки с примыкающих улиц Кульнева, Кутузовского проезда, ул. 1812 года, ул. Дениса Давыдова по проектируемому, широкому 30-ти метровому проезду 1009, организовать движение основного потока транспорта, изъяв этот участок у Автобусно-тролейбусного парка, у которых он находится в пользовании, далее на перекрёсток ул. Барклая и ул. Неверовского, для обеспечения разворота и движения в центр, а также для движения в область по реконструируемой ул. Василисы Кожиной;

7.3.4 ул. 1812 года на участке от ПП1009 до Кутузовского проспекта оставить в прежних размерах, не расширяя и не затрагивая сквер вдоль домов 8-12 (ПК №39 «Сквер на ул. 1812 года», а также ПК №40 «Сквер у Бородинской панорамы», ПК №84 «Сквер у Триумфальной арки»);

7.3.5 ПП86 продлить только до соединения с проектируемым проездом 1009 для вывода потоков через существующий проезд 1624, так как ПП86 (4-х полосный) выходит на существующую 2-х полосную улицу 1812-го года, и создаёт транзитное движение из района Филёвского парка, что приведёт к сведению транспортного потока на Кутузовский проспект, в проблемную зону от ТТК, до съезда на улицу Барклая, ПП86 должен быть предназначен для осуществления движения вокруг жилых кварталов и должен продолжаться ПП1009 (заложенным в красных линиях генплана города), требуется изъятие данного участка у пользователя Автобусно-тролейбусного парка;

8. Предусмотреть в рамках этого проекта реконструкцию и расширение пешеходного прохода вдоль ТТК в сторону ул. Потылиха и Бережковской набережной, в целях повышения доступности для жителей Дорогомилово ПК Воробьёвы горы, Лужников, парка Новодевичьи пруды, превратив её также в защищённую от грязи и выхлопных газов пешеходную зону с велосипедными дорожками,

9. Предусмотреть в рамках этого проекта восстановление или строительство новой велосипедно-пешеходной зоны, соединяющей Сетуньские улицы с пешеходной зоной ПП1033 и (или) с выходом к метро и МЦК.

10. Данный проект никак не решает основные транспортные проблемы жителей Дорогомилово:

- исключения перепробега и транспортной нагрузки на узловые разворотные точки района Дорогомилово (около гостиницы Украина, около Дорогомиловской заставы, за Триумфальной аркой под эстакадой Кутузовского проспекта);

- предотвращение транспортного затора на участке Кутузовского проспекта от Третьего транспортного кольца до Триумфальной арки, и от Дорогомиловской заставы до набережной Тараса Шевченко;

- не предусматривает (не оставляет достаточного места) под рекреационно-парковые зоны и не предусматривает пешеходные связи района Дорогомилово с Воробьёвыми горами и районом Филёвский парк, что является основной задачей для жителей района в рамках благоустройства территории.

11. Отсутствует экологический раздел, оценка шумовых нагрузок и т.д.

Таким образом, Проект требует доработки и дальнейшего обсуждения совместно с Департаментом транспорта, жителями, Советом депутатов и соблюдения вышеназванных принципов и целей проектирования.